

Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления

к-во месяцев в управлении 12

улица Детская

дом 17

площадь дома, м2 4 375,7

тариф 15,40 Р

начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту 808 629,36 Р

Финансовые показатели		Д17
1	На начало периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	-37 308,08 Р
2	Отчетный период, потребители - получено денежных средств	727 746,54 Р
3	На конец периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	-88 148,27 Р
4	На начало периода - финансовый результат (+/-)	89 925,21 Р
5	Отчетный период, выполнены работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	824 453,08 Р
6	На конец периода - финансовый результат (+/-)	-6 781,33 Р

Выполнены работы (услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		Д17
1	Уборка лестничных клеток, придомовой территории, вывоз КГМ, механизированная уборка, посыпка песко-соляной смесью; кровля: удаление сосулек и уборка снега; уборочный инвентарь, др. (собственными силами, подрядные организации, ИП)	335 443,03 Р
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание (подрядная организация)	39 442,31 Р
3	Начисление оплаты, печать и доставка квитанций, паспортный стол, бухгалтерия (подрядные организации)	45 665,34 Р
4	Обслуживание газопровода, диагностика ВДГО (подрядные организации)	11 014,80 Р
5	Проверка, очистка вентканалов и дымоходов (собственными силами, подрядные организации, ИП)	22 578,61 Р
6	Дератизация и дезинсекция (собственными силами, подрядные организации, ИП)	23 628,78 Р
7	Обслуживание ОДПУ, снятие показаний (подрядные организации, ИП)	23 628,78 Р
8	Лифт: содержание, страхование (подрядные организации)	0,00 Р
9	Водоснабжение, отопление, канализация (собственными силами, подрядные организации, ИП)	3 924,63 Р
10	Кровельные работы, панельные швы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	0,00 Р
11	Подвалы, тех.этажи, подъезды (собственными силами, подрядные организации, ИП)	3 487,55 Р
12	Фасад (собственными силами, подрядные организации, ИП)	0,00 Р
13	Электромонтажные работы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	5 647,08 Р
14	Придомовая территория, благоустройство (собственными силами, подрядные организации, ИП)	15 329,30 Р
15	ФХД ООО УК "СОЮЗ" (инструмент, инвентарь, ФОТ, налоги, аренда, РКО, др.)	239 172,34 Р
16	ОДН	55 490,53 Р
17	Компенсация причиненных убытков	0,00 Р
ИТОГО		824 453,08 Р

Справочно: информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		Д17
1	Направлено претензий потребителям-должникам	
2	Направлено исковых заявлений	3
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	7265,45